



КАРАР

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения от 12 ноября 2014 года №253 «Об утверждении Правил землепользования и застройки с. Анясево, д. 2-е Миякибашево, д. Днепровка, д. Кашкарово, д. Николаевка, д. Максимовка, д. Новоалексеевка, д. Новый Мир, д. Урняк сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, созданий условий для планировки территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства и создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков, и объектов капитального строительства,

Совет сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан решил:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки с. Анясево, д. 2-е Миякибашево, д. Днепровка, д. Кашкарово, д. Николаевка, д. Максимовка, д. Новоалексеевка, д. Новый Мир, д. Урняк сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.
2. Часть 4 статьи 9 Правил землепользования и застройки. Анясево, д. 2-е Миякибашево, д. Днепровка, д. Кашкарово, д. Николаевка, д. Максимовка, д. Новоалексеевка, д. Новый Мир, д. Урняк сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан изложить в следующей редакции:

« 4. Видами документации по планировке территории являются:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории.»

3. Часть 2 статьи 33 Правил землепользования и застройки. Анясево, д. 2-е Миякибашево, д. Днепровка, д. Кашкарово, д. Николаевка, д. Максимовка, д. Новоалексеевка, д. Новый Мир, д. Урняк сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан изложить в следующей редакции:

« 2. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

- 1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

- 1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;

- 2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

- (3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

- 4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

- 4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства;

- 4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

- 4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

- 4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно;

