

Глава VII. Баланс использования территорий.

Проектом предлагаются изменения в балансе, связанные с изъятием для следующих целей:

- 1) для создания площадок нового градостроительного освоения;
- 2) для строительства учреждений рекреации.

По итогам расчетов для развития населенных пунктов требуется дополнительно земель около 782 га, из них около 50% в существующих границах населенных пунктов; на расчётный срок земли населённых пунктов увеличатся на 390 га за счет неиспользуемых земель сельхозназначения. Земли рекреационного назначения увеличатся до 37 га также за счет неиспользуемых земель сельхозназначения.

Распределение земель по формам собственности

№№	Наименование	Един. измер.	Сущ. положение	Расчетный срок 2029г.
1	2	3	4	5
1	Всего земель МО	га	205128	205128
1.1	в том числе: -земли федеральной собственности	«	34796	34796
1.2	-земли республиканской и муниципальной собственности	«	110087	109287
1.3	-земли частной собственности	«	60245	61045

С учетом вышеизложенного баланс земель выглядит следующим образом:

Проектные предложения по распределению земельного фонда

№№	Наименование	Сущ. положение		Расчетный срок 2029г.	
		га	%	га	%
1	2	3	4	5	6
1	Земли сельскохозяйственного назначения	162164	79,05	161747	78,85
2	Земли населенных пунктов	6650	3,24	7040	3,44
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны и пр.	1087	0,53	1087	0,53
	<i>в том числе:</i>				
	<i>земли промышленности</i>	129		129	
	<i>земли энергетики</i>	13		13	
	<i>земли транспорта</i>	939		939	
	<i>земли связи</i>	1		1	
	<i>земли иного спецназначения</i>	5		5	
4	Земли рекреационного назначения	10	0,01	37	0,01
5	Земли лесного фонда	34794	16,96	34794	16,96
6	Земли водного фонда	283	0,14	283	0,14
7	Земли запаса	140	0,07	140	0,07
	Итого земель в административных границах	205128	100,0	205128	100,0

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ уч.	Лист	№докум	Подп.	Дата