|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ****МИӘКӘ РАЙОНЫ****МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ****МИӘКӘБАШ АУЫЛ СОВЕТЫ****АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ** **СОВЕТЫ** | Описание: Описание: ГербМР | **СОВЕТ****СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** **МИЯКИБАШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****МИЯКИНСКИЙ РАЙОН** **РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки с. Анясево, д. 2-е Миякибашево, д. Днепровка, д. Кашкарово, д. Николаевка, д. Максимовка, д. Новоалексеевка, д. Новый Мир, д. Урняк сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан**

В соответствии с ч.7 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и на основании протеста прокурора Миякинского района от 01.06.2015 № 3д-2015, Совет сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан решил:

1. Внести изменения в п.6 ст. 34 Правил землепользования и застройки с. Анясево, д. 2-е Миякибашево, д. Днепровка, д. Кашкарово, д. Николаевка, д. Максимовка, д. Новоалексеевка, д. Новый Мир, д. Урняк сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета сельского поселения Миякибашевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 12.11.2014 № 253, изложив в следующей редакции:

«6. Технические условия подготавливаются:

* при предоставлении для строительства физическим или юридическим лицам прав на земельные участки, сформированные из состава государственных и муниципальных земель;
* по запросам лиц, обладающих правами на земельные участки и желающих осуществить реконструкцию принадлежащих им объектов капитального строительства.

Технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, а также информация о плате за такое подключение (технологическое присоединение) предоставляется организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, без взимания платы в течение четырнадцати дней по запросам федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления или правообладателей земельных участков, если иное не предусмотрено законодательством о газоснабжении в Российской Федерации. Срок действия предоставленных технических условий и срок внесения платы за такое подключение (технологическое присоединение) устанавливаются организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не менее чем на три года или при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее чем на пять лет, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Правообладатель земельного участка в течение одного года или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства в течение трех лет с момента предоставления технических условий и информации о плате за такое подключение (технологическое присоединение) должен определить необходимую ему для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий. Обязательства организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, прекращаются в случае, если в течение одного года или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства в течение трех лет с момента предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о таком подключении (технологическом присоединении).

1. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Миякибашевский сельсовет по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Анясево, ул. Центральная, д.5 и разместить на официальном сайте в сети интернет по адресу: http://sp-miyakibash.ru/
2. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Миякибашевский сельсовет по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения М. Б. Саррахов

24.06.2015 г.

№ 294